

Кому Некоммерческой организации
(наименование застройщика)
«Фонд развития жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Кемеровской области»
полное наименование организации – для
654024, Кемеровская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Кемерово, ул. Юрия Двужильного, 12б, пом. 40
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 16.08.2018 г.

№ 42-RU 42310000-11-2018

I. Комитет градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

«Жилой многоквартирный дом №1 (блок-секции а,б,в,г,д,е) по пр. Авиаторов

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в микрорайоне 1-1а Новоильинского района г. Новокузнецка»

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Новокузнецк, Новоильинский район, проспект Авиаторов, дом № 58

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Распоряжение Комитета градостроительства и земельных ресурсов

Администрации города Новокузнецка от 23.05.2018 г. №428

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 42:30:0602056:390
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 42-31-111-2015 от 26.05.2015 г. Комитетом градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	51213,06	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	12951,24	14003,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10203,93	10208,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1639,1
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	183/-	183/10208,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	51/-	51/2036,4
2-комнатные	шт./кв. м	99/-	99/5426,7
3-комнатные	шт./кв. м	30/-	30/2407,6
4-комнатные	шт./кв. м	3/-	3/338,2
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10403,16	10429

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	монолитный железобетонный ростверк на свайном основании		
Материалы стен	крупнопанельные		
Материалы перекрытий	железобетонные плиты		
Материалы кровли	рулонная по железобетонным плитам с внутренним водостоком		
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

технический план подготовлен 27.06.2018 г. кадастровым инженером Николаевой Юлией


Борисовной, ГПКО «ЦТИ КО», квалификационный аттестат кадастрового инженера

№42-13-335, выдан 01.11.2013 г. Комитетом по управлению государственным

имуществом Кемеровской области, дата внесения сведений о кадастровом

инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 06.11.2013 г.

Председатель КГиЗР
Администрации
г. Новокузнецка



А. В. Токарев

(подпись)

« 1 6 » августа

